ضمانات الاستثمار في الدول العربية

دراسة قانونية مقارنة
لأهم التشريعات العربية والمعاهدات الدولية
مع الإشارة إلى منظمة التجارة العالمية ودورها في هذا المجال

الدكتور

عبد الله عبد الكريم عبد الله

عضو مساعد في لجنة مكافحة الفساد الأمم المتحدة
عضو فخري في المنظمة الدولية لحماية الملكية الفكرية
عضو مشارك في المجمع العربي للتحكيم في قضايا الملكية الفكرية
ومنظمة خبراء التراخيص في الدول العربية



Preview sample - page 1 of 5 - Soran University Academic Digital Library

الفهـرس

المقدمة 11

الفصل التمهيدي
مفهوم ضمانات الاستثمار وأنواعها وأهميتها وإشكالياتها ونطاقها

المبحث الأول: مفهوم الاستثمار وأنواعه 18

المطلب الأول: مفهوم الاستثمار..... 18

المطلب الثاني: أنواع الاستثمارات 19

المبحث الثاني: مفهوم الضمانات وأنواعها 23

المطلب الأول: مفهوم الضمانات..... 23

المطلب الثاني: أنواع الضمانات 23

المبحث الثالث: أهمية البحث في ضمانات الاستثمار 25

المبحث الرابع: الإشكاليات التي يثيرها البحث في ضمانات الاستثمار..... 26

المبحث الخامس: تحديد نطاق البحث في ضمانات الاستثمار..... 27

الفصل الأول
ضمانات الاستثمار الداخلية في بعض تشريعات الدول العربية

المبحث الأول: قانون حوافز وضمانات الاستثمارات في جمهورية مصر العربية لسنة 1997 33

المطلب الأول: الفلسفة التي يقوم عليها قانون الاستثمار المصري الجديد 35

Preview sample - page 2 of 5 - Soran University Academic Digital Library

المطلب الثاني: مجالات الاستثمار 36
المطلب الثالث: ضمانات الاستثمار في القانون المصري 40
المطلب الرابع: حوافز الاستثمار 45
المبحث الثاني: قانون تشجيع الاستثمارات في لبنان لسنة 2001 50
المطلب الأول: مجالات الاستثمار 50
المطلب الثاني: الحوافز والإعفاءات 51
المطلب الثالث: ضمانات الاستثمار في لبنان 72
المبحث الثالث: قانون الاستثمار الأردني لسنة 1995 وتعديلاته 75
المطلب الأول: رأس المال الأجنبي بمفهوم قانون الاستثمار الأردني 76
المطلب الثاني: مجالات الاستثمار 79
المطلب الثالث: ضمانات الاستثمار 83
المطلب الرابع: حوافز الاستثمار 84
المطلب الخامس: مجموعة الاتفاقات التي وقّعها الأردن في سبيل توفير
مناخ استثمار ملائم للتجارة واتفاقيات الاستثمار 87
المبحث الرابع: نظام الاستثمار السعودي 94
المطلب الأول: رأس المال الأجنبي 94
المطلب الثاني: مجالات الاستثمار 94
المطلب الثالث: المزايا والحوافز والضمانات 96
المطلب الرابع: شروط وضوابط الترخيص 97
المطلب الخامس: الالتزامات المفروضة على المستثمر الأجنبي 101
المطلب السادس: حل الخلافات 101
المبحث الخامس: المناخ الاستثماري في دولة الإمارات العربية المتحدة 102
المطلب الأول: مجالات الاستثمار 105
المطلب الثاني: الحوافز الممنوحة للاستثمار 105

Preview sample - page 3 of 5 - Soran University Academic Digital Library

الفصل الثاني
ضمانات الاستثمار الدولية من الناحية القانونية

المبحث الأول: المركز الدولي لتسوية منازعات الاستثمار..... 111

المطلب الأول: تشكيل المركز الدولي..... 112

المطلب الثاني: أهداف المركز الدولي..... 112

المطلب الثالث: العضوية في المركز الدولي..... 113

المطلب الرابع: شروط اختصاص المركز الدولي..... 114

المطلب الخامس: مهام المركز الدولي..... 116

المطلب السادس: الاتفاقية والحماية الدبلوماسية..... 132

المطلب الرابع: مزايا ومثالب المركز الدولي..... 133

المبحث الثاني المؤسسة العربية لضمان الاستثمار..... 136

المطلب الأول: التعريف بالمؤسسة العربية..... 137

المطلب الثاني: الصلاحية للضمان..... 140

المطلب الثالث: آليات الضمان..... 145

المطلب الرابع: وسائل فض المنازعات في اتفاقية المؤسسة العربية..... 150

المطلب الخامس: مزايا ومثالب المؤسسة العربية..... 157

المبحث الثالث: الوكالة الدولية لضمان الاستثمار..... 158

المطلب الأول: نظرة تاريخية في فكرة الضمان الدولي للاستثمار..... 160

المطلب الثاني: أغراض الوكالة الدولية..... 162

المطلب الثالث: الدور الذي تقوم به الوكالة الدولية في تسوية المنازعات..... 163

المطلب الرابع: المخاطر الصالحة للضمان..... 164

المطلب الخامس: الاستثمارات الصالحة للضمان..... 167

المطلب السادس: المستثمر الصالح للضمان..... 169

Preview sample - page 4 of 5 - Soran University Academic Digital Library

الفصل الثالث
ضمانات الاستثمار الدولية من الناحية الاقتصادية

المبحث الأول: منظمة التجارة العالمية 174
المطلب الأول: نشأة المنظمة وفلسفتها 175
المطلب الثاني: مهام المنظمة..... 180
المطلب الثالث: اتفاقيات المنظمة المتعلقة بالتجارة وعلاقتها بإجراءات الاستثمار وانعكاساتها على مصالح الدول النامية 182
المبحث الثاني: اتفاقية التجارة الحرة بين الأردن والولايات المتحدة الأمريكية 189
المطلب الأول: تعريف التجارة بالخدمات وكيفية التبادل التجاري 189
المطلب الثاني: التزامات أطراف الاتفاقية..... 192

الخاتمة..... 209
المراجع..... 213

Preview sample - page 5 of 5 - Soran University Academic Digital Library